



Informationsbrev 2023

Hej medlemmar!

Styrelsen önskar att samtliga medlemmar inkommer med ett skriftligt medgivande för tillträde till era lägenheter medelst huvudnyckel. Meddelande via mail går bra.

Aktuella datum för tillträde:

Tisdag den 19 september (hus 10 och 12)

Onsdag den 20 september (hus 6 och 8)

Tisdag 31 oktober (samtliga)

OVK-Besiktning samt kanalrensning av frånluftskanaler kommer att ske 19-20:e september. Styrelsen har anlitat RADEA för att utföra arbetet. Dag 1 utförs arbete i hus 10 och 12, dag 2 fortsätter entreprenören i hus 6 och 8. Arbetet utförs mellan kl. 08-16.

Underhållsplan för kommande 50 år kommer att tas fram av företaget Sustend. Besiktning kommer att ske tisdag 31/10 fr.o.m. kl. 8:30 där även lägenheter kommer att kontrolleras. Syftet är att se över fastighetsgemensamma komponenter såsom fönster, balkong, radiatorer, golvbrunn/rör och under diskbank. Städa gärna undan vid behov.

Elstöd beviljades efter ansökan på totalt 65 150 kr. Styrelsen beslutade att använda dessa pengar till en extraamortering på det rörliga lånet.

Bredbandsleverantör kommer att bytas ut nästkommande år. Vi ser ett minskade behov av renodlade tv-abonnemang då majoriteten numera konsumerar nyheter, media och underhållning över nätet medelst diverse streamingtjänster. Med bakgrund av ovanstående har styrelsen fokuserat på att tillhandahålla ett snabbt och billigt internetalternativ. Efter flera månaders arbete har ett förmånligt avtal med hastighet 1000/1000mbit till en kostnad på 95 kr/månad exkl. moms kunnat tecknats. Detta innebär en kostnadsbesparing för den enskilda medlemmen på 180 kr/månad. Det står medlemmen fritt att välja att spara dessa pengar eller teckna ett eget tv-kanalpaket.

Hissar. Det har varit en del strul med hissar som inte fungerar som de ska, tänk på att kolla så att det inte ligger grus i vägen för dörren innan man ringer till styrelsen.

Gräsklippare har köpts in, schema för gräsklippning kommer att göras i ordning till nästa år, där vi alla får hjälpas åt.

P-platser. Det finns lediga p-platser om någon önskar att hyra.

Årsstämma låg uppslutning av personer som dök upp.

Städdag i höst, september söndag 17/9.

Skulle det vara pågående brott eller brand ring 112.

Vi önskar er alla en trevlig kommande höst!

//Hälsningar, Styrelsen