



## Informationsbrev 2023 maj

### Hej medlemmar!

Vi tycker att det är viktigt att styrelsen regelbundet informerar om vad som händer och planeras. Dessutom önskar vi att ni medlemmar hör av er till oss om frågor eller synpunkter. Gärna via vår mailadress eller om ni postar i vår brevlåda 10 M. Hemsidan uppdateras löpande med information. Ni hittar bland annat informationsbrev på vår hemsida och annan nyttig information.

**Belysning i hus 8.** Är återigen åtgärdat efter felanmälan. Vi håller alla tummar och tår att det fungerar nu.

### Ekonomi

Avgiftshöjningen som vi skrev om förra gången skedde inte som beslutat i april månad pga. en kommunikationsmiss varför det läggs retroaktivt på nästa avier som skickas ut.

Vi har satt undan lite pengar till underhållsfonden och kommer att göra vissa inköp under våren. Dock bara sådant som är nödvändigt för underhåll av fastigheterna och utomhusområdena.

Då vi har ett rörligt lån så läggs en del tid på att förhandla ränta. Vi såg över möjligheten att flytta detta lån till en annan bank för att på så vis få ner räntan vilket resulterade i att nuvarande bank faktiskt sänkte räntan något. Frågan undersöks vidare.

**P-platser.** Det finns lediga platser att hyra om någon önskar.

**Stämman 2023.** Datum och kallelse för stämman 2023 kommer att meddelas så snart som möjligt. Vi har varit tvungna att avvakta revisor vilket dragit ut på tiden. Årsredovisningen är dock klar och skickas ut med kallelsen.

### Gemensam trivsel

Tänk på att vi är en bostadsrättsförening. Vi har ingen fastighetsskötare så som i en hyresgästförening. Behöver vi så köper vi in tjänster så som fastighetsskötsel men vissa saker kan och bör vi göra själva.

- Vi har exempelvis ett gemensamt ansvar att se till att inte fylla soptunnorna utanför varje hus med egna hushållssopor och reklam/tidningar från postlådorna.
- Tänk på att vara noga med städningen i tvättstugorna. Det är du eller din granne som tvättar nästa gång. Hur vill ni själva att tvättstugan ser ut när ni ska tvätta?
- Tack alla medlemmar som med gemensamma krafter har hjälpts åt att ta hand om vår förening. Sopat och skottat loftgångar, plockat upp skräp på marken osv. Vi var tre från styrelsen och 4 andra medlemmar som sopade våra parkeringar från grus. Bra jobbat! Det sparade vi tusentals kronor på. Nästa gång önskar vi dock än högre närvaro.
- Våren är här! Vi vill passa på att påminna om att balkonger, loftgångar och utrymmen utanför lägenheter bara får inhysa sådant som förväntas vara på en balkong/ uteplats. Dvs balkonger/uteplatser/utrymmen utanför era lägenheter får inte användas som förrådsutrymme eller upplag för diverse material och skräp. Det

Brf Vägkanten – Information till medlemmar

är kanske dags för en vårstädning? Tänk också på att ta hand om trätrallen och olja in inför sommaren.

Fortsatt trevlig vår!

Vänligen,

styrelsen BRF Vägkanten